

MARKTSTUDIE GEWERBE- STANDORT WÖRTH



Arbeitsfeld(er): Raum- und Standortanalysen

Marktstudie und Gewerbestandortkonzept für die Gemeinde Würth

Würth ist eine Gemeinde im oberbayerischen Landkreis Erding und hat knapp 4.500 Einwohner. Der wirtschaftliche Erfolg und die hohen Wachstumszahlen der Region München stellen die Umlandgemeinden vor die Aufgabe, den Wachstums- und Siedlungsdruck lokal verträglich und nachhaltig zu steuern. Die Gemeinde Würth liegt in einer der wirtschaftlich stärksten Regionen Deutschlands. Für die Gesamtregion werden weiter steigende Einwohner- und Arbeitsplatzzahlen prognostiziert. Zukünftig wird ein weiterer Zuwachs im Landkreis Erding erwartet, der sich insbesondere im Dienstleistungsbereich vollzieht. Für das produzierende Gewerbe kann von einer stagnierenden oder leicht rückläufigen Entwicklung ausgegangen werden.

ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:

- Analyse des Gewerbeflächenmarktes auf Kreis- und Gemeindeebene
- Gewerbeflächenbedarfsprognose auf Kreis- und Gemeindeebene
- Konkurrenzgutachten durch Analyse und Typisierung der Nachbarstandorte
- Analyse von Standortprofil und -faktoren der Gemeinde
- Vergleich und Bewertung realistischer Entwicklungsoptionen
- Handlungskonzept mit Strategie- und Standortempfehlungen
- Strategische Beratung

SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

T: 0231.396943.0

F: 0231.396943.29

E: kontakt@ssr-dortmund.de

www.ssr-stadtentwicklung.de