Schulten
Stadt- und Raumentwicklung

WETTBEWERBSBE- TREUUNG PLETTENBERG

Arbeitsfeld(er): Integrierte räumliche Planung

Wettbewerbsvorbereitung und -betreuung zum "Gestaltungskonzept Altstadt" für die Stadt Plettenberg

Auf Grundlage eines von SSR erstellten integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes (ISEK) für die Innenstadt von Plettenberg wurde ein Architektenwettbewerb - der nicht offene Realisierungswettbewerb "Innenstadt Plettenberg" - zur Aufwertung und Neugestaltung der Innenstadt initiiert. Eine Erneuerung der Altstadt gehört zu den zentralen Zukunftsaufgaben in Plettenberg. "Innenstadt Plettenberg" soll darum die konzeptionelle Grundlage und gestalterische Klammer für weitere Detailplanungen darstellen.

SSR übernimmt die Wettbewerbsbetreuung von "Innenstadt Plettenberg". Im Rahmen des Verfahrens sollen interdisziplinär besetzte Teams aus Stadtplanern, Landschaftsarchitekten, Architekten und Lichtplanern integrierte Gestaltungsvorschläge im Sinne einer Vorplanung (Leistungsphase 2 nach HOAI) für die Altstadt als Ganzes sowie ihre Teilräume - Fußgängerzone, Alter Markt, Kirchplatz, Maiplatz und Übergang Mylaeus-Areal - erarbeiten, die in der Folge umgesetzt werden.

LÖSUNG

Im Rahmen der Wettbewerbsvorbereitung war zunächst die Wahl eines passenden Wettbewerbsverfahrens von entscheidender Bedeutung. Auf dieser Grundlage und auf Basis des integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes wurde die Ausschreibung für die nach Möglichkeit interdisziplinär besetzten Teams erstellt. Aufgrund der Zusammensetzung der teilnehmenden Teams aus renommierten Büros aus dem In- und Ausland erlangte das Wettbewerbsverfahren internationale Beachtung. Zudem musste vorbereitend das Preisgericht als

Gremium zur Beurteilung der Wettbewerbsbeiträge ausgewählt und zusammengestellt werden. Die Wettbewerbsbetreuung umfasst vor allem die Vorbereitung und Durchführung der Preisrichtervorbesprechung und des Auftaktkolloquiums sowie die abschließende Preisgerichtssitzung. Die Ergebnisse des Wettbewerbs werden im Rathaus öffentlich ausgestellt und in einer Broschüre dokumentiert.

ERFOLG

Im Rahmen des abschließenden Preisgerichts stellte der Vorsitzende fest, dass die Stadt Plettenberg mit den eingereichten Wettbewerbsarbeiten nun über eine wertvolle Entscheidungsgrundlage für die geplante Weiterentwicklung und Umgestaltung des Altstadtbereichs verfügt.

Insgesamt stellen die Arbeiten der beiden platzierten Büros in der Klarheit und Ausgewogenheit ihrer vorgeschlagenen Maßnahmen einen überzeugenden Ansatz für eine zeitlose Neugestaltung und funktionale Aufwertung der Plettenberger Innenstadt dar, die zusätzlich auch für zukünftige Entwicklungen Freiräume belassen.

ZENTRALE PROJEKTBAUSTEINE:

- Vorbereitung und Organisation des Bewerbungsverfahrens
- Erstellung der Ausschreibungsunterlagen
- Vorbereitung, Durchführung und Dokumentation der Preisrichtervorbesprechung, Auftaktkolloquium und Preisgerichtssitzung
- Vorprüfung der Wettbewerbsunterlagen
- Dokumentationsbroschüre des Wettbewerbs

SIE HABEN FRAGEN? WIR HELFEN IHNEN WEITER.

Wenn Sie auf der Suche nach einem erfahrenen und kompetenten Partner für Projekte der Stadt- und Raumentwicklung sind oder wissen möchten, wie wir Sie konkret in Ihren Planungen unterstützen können, sprechen Sie uns einfach an.

T: 0231.396943.0
F: 0231.396943.29
E: kontakt@ssr-dortmund.de
www.ssr-stadtentwicklung.de